



## **Nace Rebuild Rehabilita, el nuevo evento profesional dedicado a impulsar la innovación en el sector de la rehabilitación de edificios y viviendas**

**La feria, que tendrá lugar del 22 al 24 de octubre en Sevilla, reunirá a más de 8.000 profesionales de la rehabilitación que buscan materiales, soluciones y servicios para sus proyectos de mejora, climatización y de eficiencia energética**

**El encuentro albergará el Congreso Nacional de Rehabilitación Avanzada, donde se abordarán las tendencias y retos de la industria con el foco puesto en la descarbonización, la digitalización y la industrialización**

**Madrid, 11 de junio de 2024** – El sector de la edificación se encuentra en un momento de cambio imperativo. El marco legislativo actual, con el Pacto Verde Europeo que tiene como horizonte la descarbonización de edificios y viviendas, un parque de 24 millones de edificios construidos en España de los que el 81% no cumple con ningún estandarte de eficiencia energética, con la necesidad vital de rehabilitación y, en muchos casos, problemas de accesibilidad, son algunos de los motivos por los cuales el conjunto de la construcción está apostando por el potencial de la rehabilitación. En consecuencia, esta solución se erige hoy día como la principal respuesta para incrementar la oferta de vivienda, la certificación energética de los inmuebles y su valor, a la vez que aumentar su funcionalidad y seguridad.

A tal efecto, la rehabilitación ha trascendido el contexto sectorial y ha emprendido su recorrido como una cuestión de país con el objetivo de revertir el panorama edificatorio actual, caracterizado por la antigüedad de las construcciones. Casi la mitad (el 45%) son anteriores a 1980 y, en cuanto a la eficiencia energética, el 81% de ellas se sitúan en las letras E, F o G en términos de emisiones. Por ello, las instituciones españolas y europeas están llevando a cabo propuestas transformadoras como el Plan de Rehabilitación de Vivienda y Regeneración Urbana, o la prorrogación de los fondos Next Generation, que no solo atienden a los activos residenciales, sino que también se ocupan de los sociosanitarios, hoteleros u oficinas, con el propósito de impulsar coyunturalmente la sostenibilidad de lo construido.

A pesar de este marco, actualmente el campo de la rehabilitación aún no dispone de un punto neurálgico especializado en el que se den encuentro sus profesionales a fin de descubrir las innovaciones surgidas en materiales, soluciones y servicios, explorar las últimas tendencias y establecer contactos. Es por este motivo que, de la mano de REBUILD, la cumbre que trajo la industrialización a España y promueve un modelo descarbonizado de la edificación, nace [\*\*Rebuild Rehabilita\*\*](#), el evento dedicado a impulsar la innovación en el sector de la rehabilitación de edificios y a hacer efectiva la “renovation wave” que está sucediendo en toda Europa.

La primera edición del encuentro, que tendrá lugar en **Sevilla del 22 al 24 de octubre**, congregará a más de 8.000 profesionales de toda la cadena de valor de la construcción: desde empresas de rehabilitación y reformas, arquitectos técnicos y aparejadores, constructoras, promotoras,

Rebuild Rehabilita es un evento de:



ingenierías y grandes instaladoras, distribuidores mayoristas, almacenes generalistas, distribuidores especialistas, comunidades de vecinos, empresas de mantenimiento de edificios, así como, arquitectos y técnicos municipales, entre otros. Todos ellos, acudirán con el propósito de encontrar a su socio industrial con el que impulsar sus proyectos de rehabilitación, climatización y reforma.

Por su parte, más de 180 firmas expositoras serán las encargadas de ofrecer los sistemas, envolventes, instalaciones, soluciones de autoconsumo, de impermeabilización, sistemas de climatización, ventanas, ascensores, cocinas y baños, suelos y superficies, sistemas constructivos industrializados para la rehabilitación o herramientas digitales, entre otras propuestas, con miras a reparar patologías estructurales de edificios, modernizar zonas comunes tales como fachadas, patios o escaleras, incorporar medidas de accesibilidad como ascensores, suprimir barreras arquitectónicas, o estimular el ahorro energético.

Así, Rebuild Rehabilita se convertirá en la plataforma nacional de innovación donde se impulsará y estimulará la renovación, la reforma y la eficiencia **con el propósito de elevar el conjunto habitacional español a la media europea y fortalecerlo siguiendo los criterios climáticos, de accesibilidad y de confort actuales.**

A su vez, en el marco del evento tendrá lugar el **Congreso Nacional de Rehabilitación Avanzada**, el foro de referencia sobre tendencias con un programa único de conferencias. En sus escenarios se congregarán más de 250 ponentes internacionales, los cuales analizarán el futuro de la industria en base a los ejes de la descarbonización, industrialización y digitalización. Por consiguiente, se examinará el panorama regulatorio que existe en torno a la actualización y readaptación de viviendas, el ascenso de los elementos circulares, el impacto de los fondos europeos, el desarrollo residencial, o el estado de las certificaciones energéticas, entre otras cuestiones.

Igualmente, el congreso dispondrá de foros verticales organizados por tipo de inmueble y zona urbana. De este modo, se analizará al detalle el estado y evolución de la vivienda, centros sociosanitarios, hoteles, infraestructuras institucionales, patrimonio histórico y barrios, al mismo tiempo que se llevarán a cabo agendas exclusivas enfocadas a diferentes perfiles profesionales como los instaladores, empresas de rehabilitación, promotores, técnicos municipales y arquitectos.

### **Actividades paralelas**

Además de la zona expositiva y congresual, en el marco de Rebuild Rehabilita se celebrarán distintos encuentros profesionales para promover la creación de relaciones comerciales. Algunos de ellos son los Advanced Rehabitech Awards 2024, galardones que reconocen aquellos proyectos que están liderando la transformación en el ámbito de la rehabilitación; el Almuerzo de líderes, una comida entre empresarios de la industria y administraciones; o el Rehabitech Startup Fórum, donde se dará visibilidad a las empresas tecnológicas emergentes que disponen de una propuesta de valor viable y escalable para la reforma edificatoria.

---

[Sobre Rebuild Rehabilita \(22-24 de octubre, FIBES Sevilla\)](#): es una Expo y un Congreso anuales dedicados a los principales actores de la cadena de valor del sector de la rehabilitación que buscan los últimos materiales, soluciones y servicios con los que impulsar la renovación del parque inmobiliario español a fin de que sea más eficiente, accesible y

Rebuild Rehabilita es un evento de:



confortable. Rebuild Rehabilita nace de REBUILD, la mayor cumbre sobre industrialización de la edificación a nivel nacional, que promueve la normalización del nuevo modelo constructivo, a la vez que la descarbonización y digitalización de la industria. Ambos encuentros están organizados por NEBEXT, empresa especializada en eventos profesionales centrados en la innovación y en la transferencia tecnológica.

Rebuild Rehabilita es un evento de:

